

Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 051

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 051 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via DIONIGI DA PARRAVICINO 5 parte ante 1760 **DATAZIONE:** Ante 1600 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale (pubblico esercizio) - INTERO EDIFICIO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi) NOTE:



SA 052

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 052 DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via DIONIGI DA PARRAVICINO 3, 1	100 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 40 4
NUMERO DI PIANI: 3 □ PIU' MEZZANINO □ PIU' SEMINTERRATO □ PIU' SOPRALZO □ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: □ STATO DI CONSERVAZIONE: Buono ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO: - PIANO TERRA: Commerciale (pubblico esercizio)	
- ALTRI PIANI: Residenza	
·	di rispetto □
CRITERIO OPERATIVO: C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio sti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c) NOTE:	orico, esclusi gli interventi comportanti



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 053

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 053 **DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via COLONIOLA 35** Lungo LARIO TRIESTE 52 **DATAZIONE:** Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 1** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO **SPECIFICHE: V** SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale (pubblico esercizio) **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C6 - Riqualificazione urbana Interventi interessanti gli spazi aperti pubblici e privati finalizzati alla conservazione e alla tutela di tali spazi, valorizzandone la funzione di connettivo e di godimento e favorendo la fruizione del contesto storico, artistico e paesaggistico

NOTE:

area di proprietà comunale



SA 054

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - Sa	E 53		
CODICE: 054	00 50 40 40 40 64 64 64 64 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65		
DENOMINAZIONE:	77 July 57 Jul		
INDIRIZZO: Via CRESPI 7	56 60 77		
DATAZIONE: Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)	PIAZZA OPPODO ZZ		
NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: parte 4 piani SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre ULTIMO INTERVENTO:			
DESTINAZIONE D'USO: - PIANO TERRA: Altro (box auto) - INTERO EDIFICIO: Residenza			
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓	fascia di rispetto □		
VINCOLO MONUMENTALE: specifico	fascia di rispetto □		
CRITERIO OPERATIVO:			
C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)			
NOTE:			



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 055

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale			
CODICE: 055			
DENOMINAZIONE:			
INDIRIZZO: Lungo LARIO TRIESTE 46			
DATAZIONE: Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)			
NUMERO DI PIANI: 7 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto ULTIMO INTERVENTO:			
DESTINAZIONE D'USO: - PIANO TERRA: Commerciale - INTERO EDIFICIO: Residenza			
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □			
VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐			
CRITERIO OPERATIVO:			
C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)			
NOTE:			



NOTE:

COMUNE DI COMO

Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 056

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 056

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via CRESPI 5A

Piazza CROGGI 4

Lungo LARIO TRIESTE 38, 36, 34, 30

DATAZIONE: 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONI	CA/TIPOLOGICA)	"	
NUMERO DI PIANI: 4 PIU' MEZZANINO PIU' SEM PIU' SOPRALZO PIU' SOT SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: ULTIMO INTERVENTO:			
DESTINAZIONE D'USO: - PIANO TERRA: Commerciale - INTERO EDIFICIO: Residenza	1		
VINCOLO AMBIENTALE: VINCOLO MONUMENTALE:	specifico ✓ specifico □	fascia di rispetto	
CRITERIO OPERATIVO: C2 - Ripristino - grado di intervel Interventi di risanamento conservativo di rinnovo degli elementi costitutivi degli	e restauro degli imm		



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 057

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 057 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via COLONIOLA 23, 21 **DATAZIONE:** Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 7** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ✓ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale - 1° PIANO: Direzionale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto specifico VINCOLO MONUMENTALE: fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 058

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 058 **DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via CRESPI 18 DATAZIONE:** 1760 - 1860 parte post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Altro (box auto, magazzini) - INTERO EDIFICIO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 059

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 059 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Piazza CROGGI 2 parte 1760 - 1860 **DATAZIONE:** Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 4** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 060

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 060 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Vicolo BONOLA 7 Via COLONIOLA 19. 17 **DATAZIONE:** Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 4** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO **SPECIFICHE:** SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Direzionale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



SA 061

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 061 DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via COLONIOLA 34 DATAZIONE: Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)	DELLA PRINCOLAPIE 38 41 41 42 43 40 40 40 40 40 40 50 61 53 55 40 60 60 740 60 79
NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono ULTIMO INTERVENTO:	
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza	
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia	di rispetto 🗆
VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia	di rispetto 🗆
CRITERIO OPERATIVO: C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio si materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (discip .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 062

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - Sant' Agost	ento post 1935	39 41 65 67 67 67 68 69 69 69 69 69 69 69 69 69 69 69 69 69
NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: BULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza	OTETTO	
VINCOLO AMBIENTALE:	specifico 🔽	fascia di rispetto □
VINCOLO MONUMENTALE:	specifico 🗆	fascia di rispetto □

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

N	\cap	re.
14	$\mathbf{\mathcal{C}}$	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 063

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 063 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via COLONIOLA 30, 28, 26, 24, 22 **DATAZIONE:** 1760 - 1860 parte ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - 1° PIANO: Direzionale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi) NOTE:



SA 065

Ambito CT1: Sant' Agostino - Sa CODICE: 065	San Giuliano - San Vitale		
DENOMINAZIONE:	13 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65 65		
INDIRIZZO: Via TORNO 11	50 48 43		
DATAZIONE: Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA	CA/TIPOLOGICA)		
NUMERO DI PIANI: 4 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINO PIU' SOTTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: E ULTIMO INTERVENTO:	TOTETTO		
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza	1		
VINCOLO AMBIENTALE:	specifico ✓ fascia di rispetto □		
VINCOLO MONUMENTALE:	specifico ☐ fascia di rispetto ☐		
CRITERIO OPERATIVO:			
C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)			
NOTE:			



SA 066

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano CODICE: 066 DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via TORNO 14 DATAZIONE: Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)	- San Vitale	
NUMERO DI PIANI: 2 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristruttu di la conservazione) ULTIMO INTERVENTO:	utturato)	
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza		
VINCOLO AMBIENTALE: specifico specif		
CRITERIO OPERATIVO: C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)		
NOTE:		



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 067

mbito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale			
ODICE: 067			
ENOMINAZIONE:			
IDIRIZZO: Via TORNO 12			
ATAZIONE: Post 1920 (1920 - 1940) POCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) OST OST OST OST OST OST OST OS			
PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO PECIFICHE: torretta UPERFETAZIONI: TATO DI CONSERVAZIONE: Discreto LTIMO INTERVENTO:			
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza (vuoto)			
INCOLO AMBIENTALE: specifico ☑ fascia di rispetto □			
INCOLO MONUMENTALE: specifico □ fascia di rispetto □			
CRITERIO OPERATIVO: C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)			
OTE:			



SA 068

Ambito CT1: Sant' Agostino - Sa CODICE: 068 DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via MOLA 4 DATAZIONE: 1860 - 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMIN	VTIPOLOGICA) NTERRATO	068 069 069 069 069 069 069 069 069 069 069
□ PIU' SOPRALZO □ PIU' SOTTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: □ STATO DI CONSERVAZIONE: E ULTIMO INTERVENTO:		
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza		
VINCOLO AMBIENTALE:	specifico 🔽	fascia di rispetto
VINCOLO MONUMENTALE:	specifico	fascia di rispetto
	restauro degli immobili d	di pregio storico realizzati mediante l'impiego di che (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art



SA 069a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 069a DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Salita QUARCINO 1	77 78 80 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99
NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono ULTIMO INTERVENTO:	
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza	
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fasc	cia di rispetto □
VINCOLO MONUMENTALE: specifico fasc	cia di rispetto □
CRITERIO OPERATIVO:	
C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di preg il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lette	
NOTE:	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 069b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 069b **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Salita QUARCINO 1 Via TORNO 6 **DATAZIONE:** 1860 - 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO **SPECIFICHE:** SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - INTERO EDIFICIO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	(1	⊢.
1.4	J	



SA 070

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 070 DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via TORNO 8 DATAZIONE: Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)	000 001 001 006 007 009 009 009 009 009 009 009 009 009
NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono ULTIMO INTERVENTO:	121.
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza	
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di VINCOLO MONUMENTALE: specifico □ fascia di	·
CRITERIO OPERATIVO: C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio stor materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplin. 27, L.r. 12/05 smi) NOTE:	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 071a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 071a

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via CRESPI 5, 3

Piazza DE ORCHI 1

Lungo LARIO TRIESTE 28, 26

DATAZIONE: Ante 1760 parte 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO	DI P	IANI:	5
--------	------	-------	---

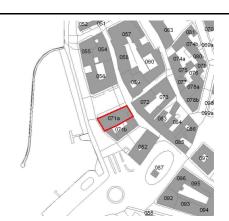
□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale- 1° PIANO: Residenza; Direzionale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

NO	Т	F	•
\mathbf{I}		_	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 071b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 071b

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via CRESPI 5, 3 Piazza DE ORCHI 1

Lungo LARIO TRIESTE 28, 26

DATAZIONE: Ante 1760 parte 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



ΝL	INЛ	CC	0	Ы	DI	ΛI	ш.	1
Nι	J IVI	Er	(U	וט	М	ΑI	NI:	4

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale- 1° PIANO: Residenza; Direzionale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

N	റ	т	F	•
14	v	•	_	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 072

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 072

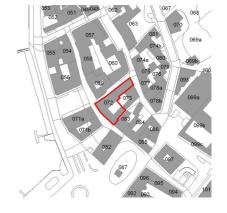
DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Vicolo BONOLA 4, 2

Via CRESPI 14, 12, 10, 8

parte 1760 - 1860 **DATAZIONE**: Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MERO	DI P	IAN	I: 3

☐ PIU' MEZZANINO

✓ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico 🗸 fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

N	\cap	т	F	•
14	v	•	_	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 073

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 073

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via COLONIOLA 11, 9, 7

parte 1760 - 1860 **DATAZIONE:** Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NIIM	IERO	DI P	ΙΔΝΙ	• 3
14014	\square	ъιг		

☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

✓ PIU' SOTTOTETTO

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale (vuoto)

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico 🗸 fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:

La facciata è trattata come un unico prospetto in continuità con la U.M.I. 072



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 074a

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 074a **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via COLONIOLA 16, 14 ampliamento post 1935 **DATAZIONE:** Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 074b

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 074b **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via COLONIOLA 20 parte 1760 - 1860 **DATAZIONE:** Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - INTERO EDIFICIO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



SA 075

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
CODICE: 075	57
DENOMINAZIONE:	56 60 79 693 3
INDIRIZZO: Via COLONIOLA 12	14.77A 999 999 999
DATAZIONE: 1760 - 1860 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)	99b 83, 84 86 99c 1022A 100cH
NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono ULTIMO INTERVENTO:	
DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza	
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fa	scia di rispetto 🛚
VINCOLO MONUMENTALE: specifico □ fa	scia di rispetto □
CRITERIO OPERATIVO:	
C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pre materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (.27, L.r. 12/05 smi)	
NOTE:	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 076

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 076 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via TORNO 0 **DATAZIONE:** Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 2** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - INTERO EDIFICIO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:

Facciata uguale alla U.M.I. 075



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 077

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 077 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via COLONIOLA 10, 8 **DATAZIONE:** 1860 - 1935 parte post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - INTERO EDIFICIO: Altro (pubblico esercizio (albergo)) **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 078a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 078a

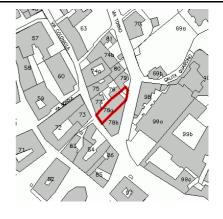
DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via COLONIOLA 4

Via TORNO 3

DATAZIONE: 1860 - 1935 (parte 1935 - 1969)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MERC	וח כ	ΡΙΔ	NI-	3
1101	$A \cap A \cap A \cap A$	<i>_</i>	1 1/-		•

☐ PIU' MEZZANINO

☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ✓ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico 🗸 fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

N	$^{-}$	П	С	
14	v		_	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 078b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 078b

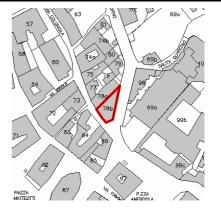
DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via COLONIOLA 2

Via TORNO 1

DATAZIONE: Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUN	JERO	DI P	IAN	I: 2

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1° PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

N	U.	т	F	•
14	v		ᆫ	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 079

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 079 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via TORNO 5, 3 **DATAZIONE:** Ante 1760 parte post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - INTERO EDIFICIO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** fascia di rispetto specifico 🗸 **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



SA 080

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 080 DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via TORNO 5 DATAZIONE: 1860 - 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) NUMERO DI PIANI: 3 PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO	65 60 60 73 73 78b 99q 99b
PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO: - INTERO EDIFICIO: Residenza	
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia	di rispetto □
VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia	di rispetto
CRITERIO OPERATIVO: C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio s materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (discip.27, L.r. 12/05 smi) NOTE:	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 081

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 081 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via TORNO 7 **DATAZIONE:** 1860 - 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 2** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - INTERO EDIFICIO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



SA 082

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giu	ıliano - San Vitale	56 50 75 75 75 76 77 78 78 78 78 78 78 78 78 78 78 78 78
CODICE: 082	\	71 83 P4 85
DENOMINAZIONE:	1	PMZZA 80 80
INDIRIZZO: Piazza DE ORCHI 2 Piazza MATTEOTTI 5		PNZZA 87 PAZZA MATEONI 96 95 95 PAZZA MATEONI 96 95 95 PAZZA MATEONI 96 95 PAZZA MATEONI 96 95 PAZZA MATEONI 96 95 PAZZA MATEONI
DATAZIONE: Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGI	IICA)	V. UGO POSOCIO 88 go
NUMERO DI PIANI: 3		
\square PIU' MEZZANINO \square PIU' SEMINTERF	RATO	
✓ PIU' SOPRALZO □ PIU' SOTTOTET	ГО	
SPECIFICHE:		
SUPERFETAZIONI:		THE PARTY OF THE P
STATO DI CONSERVAZIONE: Medio	cre	
ULTIMO INTERVENTO:		
DESTINAZIONE D'USO: - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza		
VINCOLO AMBIENTALE: speci	fico 🗹 fascia di rispet	to 🗆
VINCOLO MONUMENTALE: speci	fico ☐ fascia di rispet	to 🗆
CRITERIO OPERATIVO:		
C3a - Rinnovo - grado di intervento bas Interventi di risanamento conservativo e restau materiali coerenti con le caratteristiche architeti .27, L.r. 12/05 smi)	ro degli immobili di pregio storico rea	
NOTE:		



SA 083

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 083 DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via CRESPI 4 DATAZIONE: Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)	55 34 58 60 749 600 600 600 600 600 600 600 600 600 60			
NUMERO DI PIANI: 4 □ PIU' MEZZANINO □ PIU' SEMINTERRATO □ PIU' SOPRALZO ☑ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: □ STATO DI CONSERVAZIONE: Buono ULTIMO INTERVENTO:				
DESTINAZIONE D'USO: - PIANO INTERRATO: Commerciale (pubblico esercizio) - ALTRI PIANI: Altro (pubblico esercizio (affitta camere))				
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di r	rispetto 🗆			
VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di r	fascia di rispetto			
CRITERIO OPERATIVO: C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)				
NOTE:				



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 084

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 084 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via COLONIOLA 5, 3 Via CRESPI 4 **DATAZIONE:** Ante 1760 parte 1760 - 1860 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 4** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: parte a 2 piani sul retro SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 085

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 085 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 14 Piazza MATTEOTTI 3 parte 1760 - 1860 parte 1860 - 1935 **DATAZIONE**: Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO **SPECIFICHE:** SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 086

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 086

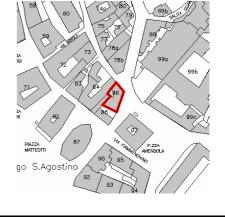
DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 16, 15

Via COLONIOLA 14

DATAZIONE: 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MERO	DI P	IAN	l:	4

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

CRITERIO OPERATIVO:

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	\mathbf{C}	Т	F٠
	J	•	┗.



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 087

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 087

DENOMINAZIONE: Stazione autolinee

INDIRIZZO: Piazza MATTEOTTI 0

DATAZIONE: 1860 - 1935 post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO	DI	PIAN	II:	1

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (capolinea con biglietteria)

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico 🗸	fascia di rispetto	П
---------------------	-------------	--------------------	---

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C6 - Riqualificazione urbana

Interventi interessanti gli spazi aperti pubblici e privati finalizzati alla conservazione e alla tutela di tali spazi, valorizzandone la funzione di connettivo e di godimento e favorendo la fruizione del contesto storico, artistico e paesaggistico

		-	_	-	_
ı	N	7		-	
п	м	v	•	L	



COMUNE DI COMO Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 880

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale	07.45 083 084 086 0996 099b 082 085 089
CODICE: 088	087 086 095
DENOMINAZIONE:	092 093 094 101
INDIRIZZO: Via FOSCOLO 2	203c 069 091 102
DATAZIONE: 1860 - 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)	072 082b 0822 2034 104 105 106 106 106 106 106 106 106 106 106 106
NUMERO DI PIANI: 6 □ PIU' MEZZANINO □ PIU' SEMINTERRATO □ PIU' SOPRALZO ☑ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: □ STATO DI CONSERVAZIONE: Buono ULTIMO INTERVENTO:	
DESTINAZIONE D'USO: - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza	
VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di ri	spetto
VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di ri	ispetto
CRITERIO OPERATIVO:	
C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storic materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina .27, L.r. 12/05 smi)	
NOTE:	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 089

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 089 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via FOSCOLO 10, 8, 6, 4 Largo LEOPARDI 26, 24, 22, 20 **DATAZIONE:** 1760 - 1860 parte 1860 - 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 5** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ✓ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: 1 - 2 piani più sottotetto su largo Leopardi SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 090

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 090

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via FOSCOLO 14

Largo LEOPARDI 18, 16, 14, 12, 10

DATAZIONE: 1760 - 1860 parte post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NU	IMER	3 O S)I P	IAN	l:	3
		•		.,		_

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
DILL' SOPPAL 70	

SPECIFICHE: 1 piano su via Leopardi

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto su via Foscolo,

mediocre su via Leopardi



ULTIMO INTERVENTO:

DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico 🗆	fascia di rispetto 🗆
---------------------	-------------	----------------------

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

CRITERIO OPERATIVO:

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

N		т	ᆮ	
17	v		ᆫ	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 091

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 091 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via FOSCOLO 18, 16, 14 Largo LEOPARDI 6, 4, 2 Via MANZONI 17 **DATAZIONE:** 1760 - 1860 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO **SPECIFICHE: V** SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto, mediocre affaccio interno **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 092

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 092 **DENOMINAZIONE: INDIRIZZO: Via FOSCOLO 3 DATAZIONE:** Post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI:** 6 ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ✓ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza; Direzionale **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 093

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 093 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via FOSCOLO 9, 7, 5 **DATAZIONE:** 1760 - 1860 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI:** 5 ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 094

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 094 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 2, 1 Via MANZONI 21. 19 **DATAZIONE:** Ante 1760 parte 1760 - 1860 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO **SPECIFICHE:** SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 095

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 095 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 4, 3 Piazza MATTEOTTI 4 **DATAZIONE:** Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO **SPECIFICHE:** SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - 1° PIANO: Residenza - 2° PIANO: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 096

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 096 **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Piazza MATTEOTTI 3 parte 1760 - 1860 **DATAZIONE:** Ante 1760 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C3a - Rinnovo - grado di intervento basso Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 097

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 097

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 12, 11

Via FIAMMENGHINO 9, 7, 5, 3, 1

DATAZIONE: Ante 1760 parte 1760-1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUN	JERC	DI P	IAN	l: 4

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
DILL' SOPPAL 70	

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale (vuoto)- ALTRI PIANI: Residenza (parte vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

CRITERIO OPERATIVO:

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NI	\cap	re.	
IV	w	I F :	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 098

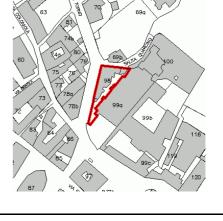
DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Salita QUARCINO 2

Via TORNO 4, 2

DATAZIONE: 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



SA

098

NUMERO DI PIANI:	4
☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
☐ PIU' SOPRALZO	☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico 🗸 fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	(1		⊢.
1.	J	•	



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento Unità di Minimo Intervento

SA 099a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

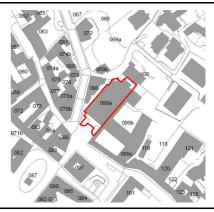
CODICE: 099a

DENOMINAZIONE: Chiesa di Sant' Agostino

INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 22

DATAZIONE: Ante 1600

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



ΝI	IM	IER	0	DI	ΡI	ΔN	IJ	•

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
☐ PIU' SOPRAL 70	☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (Chiesa Sant'Agostino)

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico 🔽	fascia di rispetto 🛚	
VINCOLO AMBIENTALE:	specifico 🗸	rascia di rispetto	

VINCOLO MONUMENTALE: specifico 🗸 fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al I° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	n	т	╒	•
14	v		ᆫ	•



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 099b

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

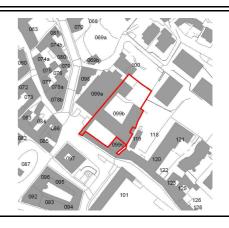
CODICE: 099b

DENOMINAZIONE: Complesso dell'oratorio di Sant'Agostino

INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 32

DATAZIONE: Ante 1600 parte post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NIII	MER (וח כ	DIA	·III	વ
NUI	いこにい	JUL	PIA	MINI.	J

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
☐ PIU' SOPRALZO	☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (oratorioe alloggi parrocchia)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico

fascia di rispetto

□

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

CRITERIO OPERATIVO:

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al I° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	n	т	╒	•
14	v		ᆫ	•



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

SA 099c

Censimento Unità di Minimo Intervento

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale CODICE: 099c **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Piazza AMENDOLA 30, 28, 23 **DATAZIONE:** 1760 - 1860 parte post 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 1** ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO SPECIFICHE: SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: Buono **ULTIMO INTERVENTO: DESTINAZIONE D'USO:** - INTERO EDIFICIO: Direzionale (banca) **VINCOLO AMBIENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico 🗸 fascia di rispetto **CRITERIO OPERATIVO:** C2 - Ripristino - grado di intervento limitato Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi) NOTE:



Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP

Censimento	Unità	di Minimo	Intervento
CENSINERIC	Ullita	ui wiiiiiii	IIIIGI VEIIIO

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

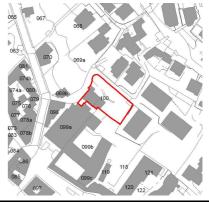
CODICE: 100

DENOMINAZIONE: hotel quarcino

INDIRIZZO: Salita QUARCINO 4

DATAZIONE: 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



SA

100

NUMERO	DI	PIANI:	4

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: torretta

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (pubblico esercizio (albergo))

VINCOLO AMBIENTALE: specifico 🗸 fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO OPERATIVO:

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N		т	F٠
14	v		┗.

4	
2000	The same of the sa
	1
TITE	
SWO.	