



COMUNE DI COMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **272** di Registro

SEDUTA DEL 29 Ottobre 2020

PRESIDENTE: DOTT. ADRIANO CALDARA

SEGRETARIO: AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

Sono presenti al momento della votazione della seguente deliberazione:

		PRESENTI	ASSENTI
LANDRISCINA MARIO	Sindaco		si
CALDARA ADRIANO	Vice Sindaco	si	
CORENGIA ANGELA	Assessore		si
GERVASONI PIERANGELO	“	si	
PETTIGNANO FRANCESCO	“	si	
GALLI MARCO	“	si	
CIOFFI LIVIA	“	si	
NEGRETTI ELENA	“		si
BONDURI ALESSANDRA	“	si	
BUTTI MARCO	“	si	

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA INTERESSANTE UN'AREA SITA IN COMO, VIA REZZONICO - MAPP. 2732 - 2734 - 2736 N.C.E.U. FG. 6 SEZIONE CENSUARIA DI COMO BORGHI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con propria Deliberazione n. 143/2020 del 16/07/2020, immediatamente esecutiva, è stata adottata la “Variante al Piano di Recupero di iniziativa privata interessante un’area sita in Como, Via Rezzonico - mapp. 2732 – 2734 – 2736 N.C.E.U. fg. 6 sezione censuaria di Como Borghi”;

Dato atto che

- detta Deliberazione è stata depositata in libera visione al pubblico presso la Segreteria Comunale e sul sito istituzionale dell’Amministrazione Comunale, per 15 giorni consecutivi decorrenti dal 08/09/2020 fino al 22/09/2020;
- nei 15 giorni consecutivi chiunque aveva facoltà di presentare osservazioni in merito mediante deposito al Protocollo generale dell’Ente o via Pec.
- nel periodo dal 23/09/2020 al 07/10/2020 non sono pervenute osservazioni;

Richiamato integralmente il contenuto della Delibera di adozione n. 143/2020 del 16/07/2020, anche con riferimento agli elaborati allegati, allo schema di Convenzione, nonché agli importi economici definiti;

Dato espressamente atto che la stipula di detta Convenzione dovrà tassativamente avvenire - come previsto nell’Atto Unilaterale d’Obbligo - entro sei mesi dall’intervenuta esecutività della Delibera di approvazione definitiva;

Ritenuto quindi di approvare in via definitiva la Variante al piano di Recupero in oggetto costituito dagli elaborati già allegati alla propria Delibera di adozione n. 143/2020 del 16/07/2020;

Visti

- l’articolo 14 della L.R. 12/2005;
- la L.R. 31/2014

Ritenuto il presente provvedimento rilevante anche ai sensi della specifica normativa di settore e della normativa generale in materia di trasparenza dell’attività amministrativa;

Visti inoltre i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 153 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio, Edilizia Privata e SUAP e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Società Partecipate;

Visto infine il parere favorevole del Segretario Generale espresso ai sensi dell'art. 103 dello Statuto Comunale;

Ritenuta la propria competenza;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

- 1) di recepire le premesse costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 14 L.R. 12/2005, la Variante al Piano di Recupero, conforme al PGT, di iniziativa privata interessante un'area sita in Como, Via Rezzonico - mapp. 2732 – 2734 – 2736 N.C.E.U. fg. 6 sezione censuaria di Como Borghi, secondo contenuto, elaborati e Convenzione già allegati alla Delibera di Adozione n. 143/2020 del 16/07/2020;
- 3) di stabilire che la presente Deliberazione verrà pubblicata presso l'apposita sezione 'Amministrazione trasparente' del sito internet del Comune di Como ai sensi e per gli effetti dell'art. 39, comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 ai fini della trasparenza dell'attività pianificatoria della Pubblica Amministrazione;
- 4) di ritenere il presente provvedimento rilevante anche ai fini della normativa generale in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- 5) di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire di attivare celermente le procedure connesse all'attuazione del Piano.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

IL PRESIDENTE

DOTT. ADRIANO CALDARA