

Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 301

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

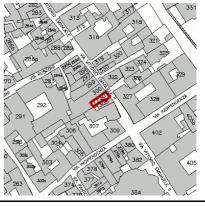
CODICE: 301

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 64, 62

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



Νl	JM	<b>ER</b>	O	DI	PΙ	ΔI	ΝI	•	4

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
PILI' SOPRAL 70	☐ PILI' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	n	Т	F	•
1.4	•	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 302a

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 302a

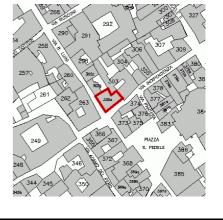
**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 46** 

Via LUINI 47, 45

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, facciata 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIA	<b>\NI:</b> 4
---------------	---------------

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- 1°PIANO: Residenza; Altro- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐
--

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	0	т	ᆮ	
N	U		ᆮ	_



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 302b

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

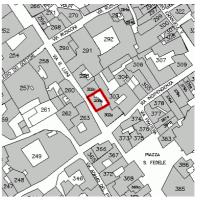
CODICE: 302b

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via LUINI 43, 41A

(1600 - 1760, facciata 1860 - 1935) **DATAZIONE:** Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 2**

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Commerciale; Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	_		_	
N	$\boldsymbol{\cap}$	т	ᆮ	
IV			_	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 302c

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

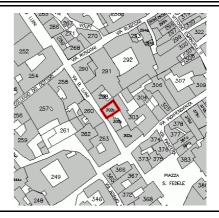
CODICE: 302c

**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO:** Via LUINI 39, 37, 35

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, facciata 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NI	IM	FR	$\mathbf{O}$	DI	PI	AN	1-	4
147	J 171	-	v	u	Г	-		-

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

#### NOTE:

Annesso allo spazio commerciale della unità n. 298 (civico 39)



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 303

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

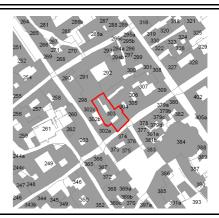
CODICE: 303

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 44, 42

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NI	IM	<b>ER</b>	$\mathbf{O}$	DI	PI	ΔΝ	JI-	4
146	JIVI	-	v	u		$\sim$	41.	-

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	n	Т	F	•
14	$\mathbf{\mathcal{O}}$	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 304

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

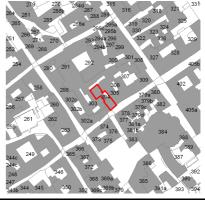
CODICE: 304

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 40, 38, 36

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NI	IM	<b>ER</b>	$\mathbf{O}$	DI	PI	ΔΝ	JI-	4
146	JIVI	-	v	u		$\sim$	41.	-

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
☐ PIU' SOPRALZO	☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □
--

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	a	Т	F	•
1.4	J	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 305

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

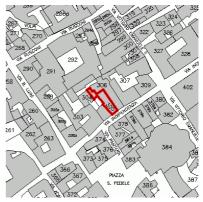
CODICE: 305

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 34, 32

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	IM	FR	0	DI	PI	AN	11-	4
INL	JIVI		U	UI	ГΙ	AIN	II.	4

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre, P.T. e P.1. in

parte ristrutturato

**ULTIMO INTERVENTO:** 

#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Altro (parte commerciale parte residen za)

- ALTRI PIANI: Residenza

 VINCOLO AMBIENTALE:
 specifico
 □
 fascia di rispetto
 □

 VINCOLO MONUMENTALE:
 specifico
 □
 fascia di rispetto
 □

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	$\cap$	TC.	
IV	$\mathbf{U}$	IC.	





Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 306

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

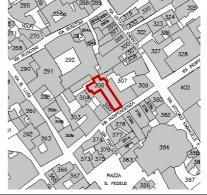
CODICE: 306

**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 28** 

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NU	MER	0	וח	PL	ΔΝ	١.	4
110		•		,		-	_

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO: PG 25309/97** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

#### NOTE:

Parte degli interventi sono ancora in atto



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 307

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 307

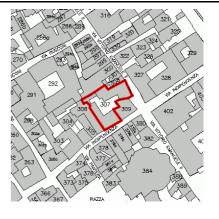
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 26, 24, 22

Via VITTORIO EMANUELE II 72, 70

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1869 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MER	OD	I PI	AN	1:	4

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

 $\square$  PIU' SOPRALZO  $\square$  PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte a 3 piani su Via Vittorio Emanuele

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre corte interna, parte

ristrutturato

# **ULTIMO INTERVENTO:**

# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Altro (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	$\cap$	rc.
ı٧	U	





Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 308

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

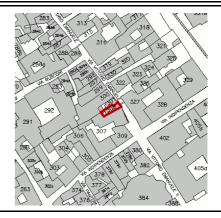
CODICE: 308

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 68, 66

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	<b>MERO</b>	DI P	ΙΔΝΙ-	4
1401	$\mathbf{v} = \mathbf{v} \cdot \mathbf{v}$	$\boldsymbol{\nu}$		_

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Commerciale

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	a	Т	F	•
1.4	J	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 309

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 309

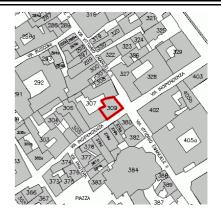
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 20

Via VITTORIO EMANUELE II 78, 74

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, facciata 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUM	ERO	DI P	IAN	l: 4	1
-----	-----	------	-----	------	---

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: torretta

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Commerciale; Artigianale (vuoto)

- 2°PIANO: Altro (vuoto)- 3°PIANO: Altro (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

# NOTE:

Ristrutturato solo terra primo e facciate su Via Indipendenza e Via V. Emanuele. Stato di conservazione dell'interno corte mediocre.



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 310

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 310

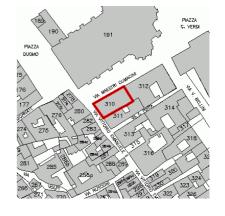
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via MAESTRI COMACINI 2

Via VITTORIO EMANUELE II 3, 1

**DATAZIONE:** 1760 - 1860 (1760 - 1860, parte 1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NU	MFF	ROE	)I PI	ΔN	l: 3

✓ PIU' MEZZANINO
□ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** Torretta

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

PIANO TERRA: Commerciale
1°PIANO: Residenza; Altro
2°PIANO: Residenza; Altro

VINCOLO AMBIENTALE: sp	pecifico 🗌	fascia di rispetto 🛚
------------------------	------------	----------------------

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ✓

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	$\sim$	
N		. ⊢.
	•	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 311

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 311

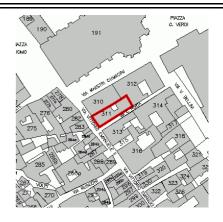
**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO:** Via PORTA 9, 7, 5, 3, 1

Via VITTORIO EMANUELE II 5

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NU	MEI	30	DI	PΙ	ΔN	II-	3
110		. •			$\neg$ ı		•

✓ PIU' MEZZANINO
□ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

PIANO TERRA: Commerciale
 ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ✓

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	_	
N		┍.



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 312

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

**CODICE:** 312

**DENOMINAZIONE:** 

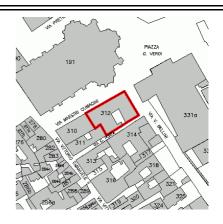
**INDIRIZZO:** Via BELLINI 2

Via MAESTRI COMACINI 8, 6, 5, 4

Via PORTA 13, 11

**DATAZIONE:** 1760 - 1860 (1760 - 1860, parte 1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



						_
NII	JME	$\mathbf{p}$	1 71	$\mathbf{D}$	MII-	ં.≺
146	JIVIL	$\mathbf{I}$	DI.	/-	MINI.	·

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale; Altro (pubblico esercizio)

- 1°PIANO: Residenza; Altro (pubblico esercizio)

- 2°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ✓

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	ı	$\overline{}$	-	-	_	_
r	v	u			_	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 313

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 313

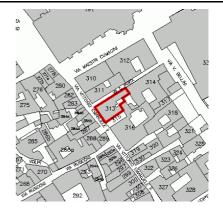
**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO:** Via PORTA 8, 6, 4, 2

Via VITTORIO EMANUELE II 9, 7

**DATAZIONE:** 1760 - 1860 (1760 - 1860, parte 1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MER	OD	I PIA	NI:	4

✓ PIU' MEZZANINO
□ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI: ✓

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Residenza; Altro (vuoto)

- 2°PIANO: Altro (vuoto)- 3°PIANO: Altro (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

NOTE	-	•
------	---	---



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 314

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

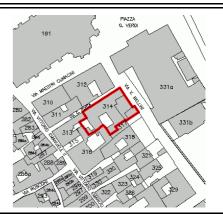
CODICE: 314

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via PORTA 16, 14, 12, 10

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1760 - 1860 parte 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 3**

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: torretta

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale

- 1°PIANO: Residenza: Direzionale

- ALTRI PIANI: Residenza

 VINCOLO AMBIENTALE:
 specifico □
 fascia di rispetto □

 VINCOLO MONUMENTALE:
 specifico □
 fascia di rispetto ☑

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	7		-	•
14	J	•	ᆫ	•



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 315

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

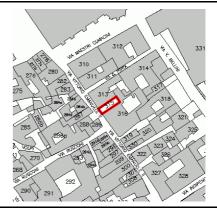
CODICE: 315

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 11

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NI	IM	<b>ER</b>	0	DI	ΡI	ΔΙ	VI	١.	4
146	JIVI	-	·	DI.	ГΙ	M	A.	ı .	-

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
DILI' SOPRAL 70	

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

1°PIANO: Commerciale
 ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: spec	ecifico 🗌 fascia	di rispetto
--------------------------	------------------	-------------

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	$\mathbf{C}$		-	•
1.4	V	•	ᆫ	•



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 316

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

**CODICE:** 316

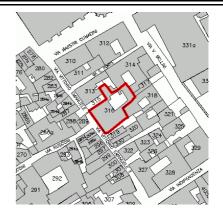
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 25, 23, 21, 19,

17, 15, 13

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NU	MEI	<b>3</b> 0	DI I	ΡΙΔ	NI	• 3

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: interno corte di 4 piani

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Residenza; Commerciale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ✓

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	$\sim$	
N		. ⊢.
	•	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 317

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

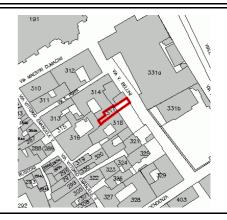
CODICE: 317

**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via BELLINI 6** 

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 3**

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: nel cortile è presente un corpo di fabbrica

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale- 1°PIANO: Direzionale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☑

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	( )		-	•
1.4	J	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 318

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

**CODICE:** 318

**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via BELLINI 8** 

Via VITTORIO EMANUELE II 29, 27A, 27

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



<b>NUMERO DI PIANI: 3</b>	Νl	<b>JMER</b>	O DI	PIANI:	3
---------------------------	----	-------------	------	--------	---

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO☑ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Residenza- 2°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ✓

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	$\sim$	
N		. ⊢.
	•	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 319

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

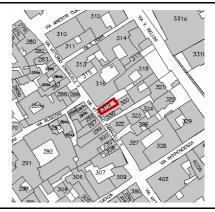
**CODICE:** 319

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 39, 37

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	INA	<b>IER</b>	$\cap$	ы	DI	Λ	NI	١.	2
NL	JIVI	ICK	U	UI	М	А	N	1:	J

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO☑ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 320

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

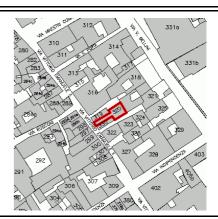
CODICE: 320

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 49, 41, 35, 33

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte facciata 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	IM	FR	0	DI	PI	AN	11-	4
INL	JIVI		U	UI	ГΙ	AIN	II.	4

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: su via Vittorio Emanuele 3 piani e porzione a 2 piani con

terrazzo al civico 49

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale; Artigianale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	$\cap$	Г	F	•
14	$\mathbf{\circ}$		_	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 321

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 321

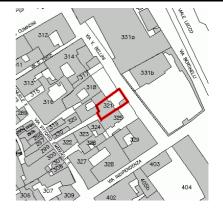
**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO:** Via BELLINI 10

Via VITTORIO EMANUELE II 53

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUM	ERO	DI P	IAN	l: 4	4
-----	-----	------	-----	------	---

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 

# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ✓

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	$\sim$	
NI		
14		



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 322

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

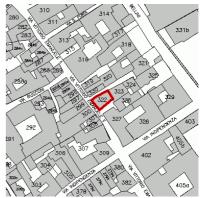
CODICE: 322

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 69, 67, 65, 63

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 4**

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: terrazzo in copertura

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 

#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

1°PIANO: Commerciale
 ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	$\sim$	FF.
I		. –

291 307 309 402 402 405 405 405 405 405
spetto 🗆
spetto
, esclusi gli interventi comportanti nma 1, art.27, L.r.12/05 smi)



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 323

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

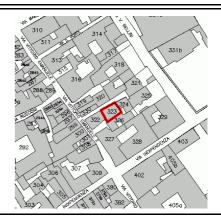
CODICE: 323

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 71, 59

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	INA	<b>IER</b>	$\cap$	ы	DI	Λ	NI	١.	2
NL	JIVI	ICK	U	UI	М	А	N	1:	J

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte sul vicolo di 2 piani

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale

- 1°PIANO: Residenza; Direzionale

- 2°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	$\mathbf{C}$		-	•
1.4	V	•	ᆫ	•



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 324

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

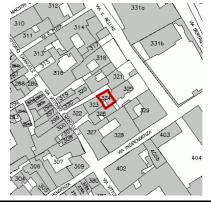
CODICE: 324

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 57

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII IIA	<b>MERO</b>	ום וח	A NII -	3
NUI	VIERU	וא וע	ANI:	J

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO☑ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	a	Т	F	•
1.4	J	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 325

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 325

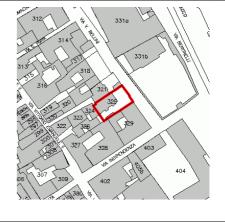
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via BELLINI 12

Via VITTORIO EMANUELE II 55

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MER	O D	PIA	NI:	3

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

✓ PIU' SOPRALZO
□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: ascensore esterno

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Direzionale (Studio Notarile)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	n		⊢	•
1.4	$\mathbf{\circ}$	•	_	•



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 326

Ochonicito Othta ai Millino Inte

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

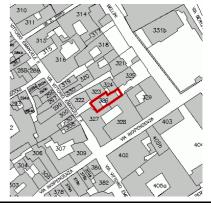
CODICE: 326

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 73

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MERC	וח נ	ΡΙΔ	NΙ·	3
1401	$A \cap A \cap A$	, ,,			·

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale (pubblico esercizio)

- 1°PIANO: Residenza- 2°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico	fascia di rispetto 🛚
---------------------	-----------	----------------------

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	( )		-	•
1.4	J	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

C	M
32	7

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 327

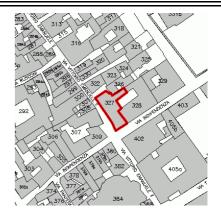
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 90, 89, 87, 85, 81

Via VITTORIO EMANUELE II 77, 75

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte facciata 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



N	JΙ	JN	IFR	0.5	DI	PI	AN	Ŀ	4

☐ PIU' MEZZANINO	$\sqcup$ PIU' SEMINTERRATO
☐ PIU' SOPRALZO	☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Commerciale- 2°PIANO: Altro (vuoto)- 3°PIANO: Altro (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

Ν	O	т	F	•
	$\overline{}$		_	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 328

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

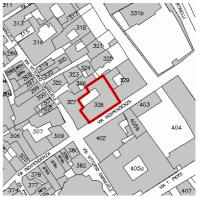
CODICE: 328

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 18, 16

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 4**

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOPRALZO ✓ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 

#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale - ALTRI PIANI: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di

**VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio sto materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplin .27, L.r. 12/05 smi)

N	$\cap$	г	ᆮ	
17	U		ᆮ	

308 307 309 402 403 404 4050 407
i rispetto
i rispetto □
rico realizzati mediante l'impiego di na di cui alla lettera c), comma 1,art



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 329

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

**CODICE**: 329

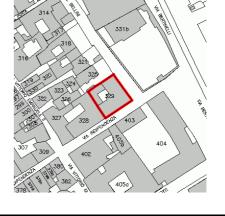
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via BELLINI 16, 14

Via INDIPENDENZA 14, 12, 10, 8

**DATAZIONE:** Post 1935 (1935 - 1969)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUN	<b>MERO</b>	DI P	IANI:	Ę

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale

- 1°PIANO: Direzionale

- 2°PIANO: Residenza; Direzionale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico	fascia di rispetto □
VINCOLO MONUMENTALE:	specifico	fascia di rispetto

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

N		TC.
IN	U	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

**CM** 330

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

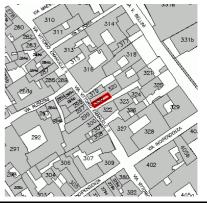
CODICE: 330

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VITTORIO EMANUELE II 47, 45, 43

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 4**

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO☑ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- 1°PIANO: Residenza; Direzionale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

ı	N	0	T	Ē	: -
ı	v		, ,	г	٠.



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 331

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 331

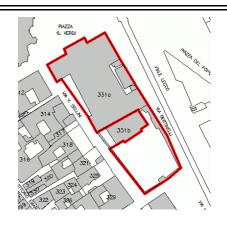
**DENOMINAZIONE:** Teatro Sociale

INDIRIZZO: Via BELLINI 19

Piazza VERDI 11

**DATAZIONE:** 1760 - 1860 (1760 - 1860, parte 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NU	MEI	<b>3</b> 0	DI I	ΡΙΔ	NI	• 3

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: colonnato con timpano

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



# **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale; Altro (Teatro Sociale-Casinò)

- 1°PIANO: Altro (Teatro sociale)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto ✓

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al l°periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

	_	_	_
NI	$\boldsymbol{\Box}$	т	
IV			



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 332

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

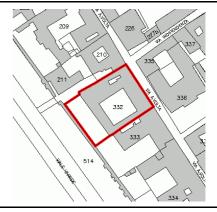
CODICE: 332

**DENOMINAZIONE:** Prefettura

INDIRIZZO: Via VOLTA 50, 48

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, MURA ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	INA	<b>IER</b>	$\cap$	ы	DI	ΛI	NI	١.	2
INL	JIVI	ᅜ	u	UI		А	N	1:	J

☐ PIU' MEZZANINO

☐ PIU' SEMINTERRATO

✓ PIU' SOPRALZO

☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: giardini sulle mura

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- 1°PIANO: Residenza

- INTERO EDIFICIO: Direzionale

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

# **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

		_	_	_
N	•		-	-



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

**CM** 333

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

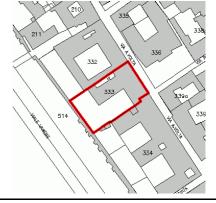
CODICE: 333

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VOLTA 54, 52

**DATAZIONE:** 1860 - 1935 (1860 - 1935, MURA ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 4**

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: girdini sulle mura

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale

- 1°PIANO: Residenza; Direzionale- 2°PIANO: Residenza; Direzionale

- 3°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

# C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

#### NOTE:

Edilizia altamente qualificata



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

#### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 334

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 334

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via dell' ANNUNCIATA 4, 2

Via VOLTA 62, 60, 58, 56

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte e parte facciate 1860 - 1935,

MURA ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



AII IN	/ED	O DI	DIA	NII.	2
NIII	MFR	( )   )	PIA	MI.	. 1

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEI

☐ PIU' SEMINTERRATO

 $\square$  PIU' SOPRALZO  $\square$  PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: Timpano, Terrazzo e giardini sulle mura

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale

- 1°PIANO: Residenza; Direzionale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

	$\sim$	
N		
14	$\mathbf{U}$	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 335

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

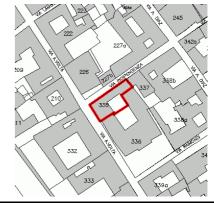
CODICE: 335

**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 87** 

DATAZIONE: Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NHIM	<b>IERO</b>	DI P	IANI:	વ
INUIV	IERU	ים וע	IAINI.	ာ

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- 1°PIANO: Residenza (Custode)

- ALTRI PIANI: Altro (Biblioteca Comunale)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al l°periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

	_		_	
N	$\boldsymbol{\cap}$	т	ᆮ	
IV			_	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 336

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 336

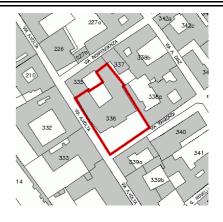
**DENOMINAZIONE:** Biblioteca Comunale

INDIRIZZO: Piazzetta LUCATI 0

Via RAIMONDI 6 Via VOLTA 67

**DATAZIONE:** Post 1935 (1935 - 1969)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO	DI I	PIANI:	3
--------	------	--------	---

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: per una parte sul retro i piani sono 6

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 



## **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (Biblioteca Comunale)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

#### NOTE:

Portale in pietra e colonnato in pietra nel cortile interno



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 337

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

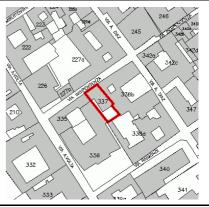
CODICE: 337

**DENOMINAZIONE:** Ex Monastero delle Madri Benedettine

**INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 85** 

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



### **NUMERO DI PIANI: 3**

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
☐ PILI' SOPRAL 70	☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: in ristrutturazione

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico 🗌 fascia di rispetto 📙	VINCOLO AMBIENTALE:	specifico 🗌	fascia di rispetto [
--	---------------------	-------------	----------------------

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

### C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	$\mathbf{c}$	Т		•
14	$\mathbf{\mathcal{O}}$		ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 338a

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 338a

**DENOMINAZIONE:** Ex Monastero delle Madri Benedettine

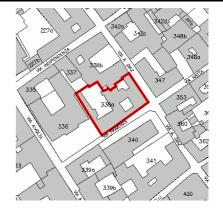
INDIRIZZO: Via DIAZ 66, 64, 62

Via RAIMONDI 2

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760, parte 1860 - 1935, facciate 1760 -

1860)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3	NUMERO	DI PIANI:	3
--------------------	--------	-----------	---

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte 1 piano - parte 2 piani

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: in ristrutturazione

ULTIMO INTERVENTO: P.d.C. P.G. 41973/2008



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Altro (Finanza - Poste)

- ALTRI PIANI: Altro (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

### C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

N	C	т	F	•
14	$\mathbf{\mathbf{\mathcal{\mathcal{C}}}}$		_	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 338b

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

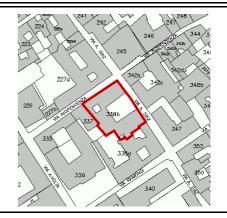
CODICE: 338b

**DENOMINAZIONE:** Ex Monastero delle Madri Benedettine

INDIRIZZO: Via DIAZ 60

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	INA	<b>IER</b>	$\cap$	ы	DI	Λ	NI	١.	2
NL	JIVI	ICK	U	UI	М	А	N	1:	J

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte 2 piani

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: in ristrutturazione

**ULTIMO INTERVENTO:** 



## **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

ı	V	0	П		F	
	v	v		ш	_	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 339a

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 339a

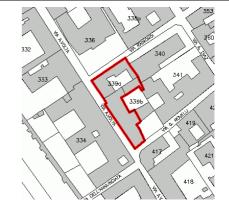
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via ROVELLI 48, 46

Via VOLTA 79, 77, 75, 73, 40

**DATAZIONE:** Ante 1760 (parti: ante 1600, 1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUI	MER	O D	PIA	NI:	3

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte 1 piano e sottotetto, prte 2 piani

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale

- 1°PIANO: Direzionale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

N	a	Т	F	•
1.4			_	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 339b

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

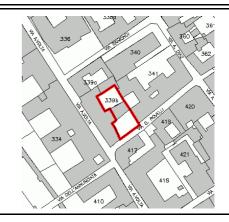
CODICE: 339b

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via VOLTA 77

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUM	<b>MERO</b>	DI	ΡΙΔ	NI-	1
IVUI	MLKO	DI.	$\Gamma$	IVI.	- 1

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

N	$\cap$	г		
IN	U		ᆮ	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 340

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

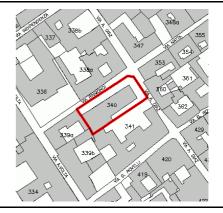
CODICE: 340

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via RAIMONDI 3, 1

**DATAZIONE:** Post 1935 (1935 - 1969)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUM	<b>MERO</b>	DI P	ΙΔΝΙ	- 5
IVUI	MLKO	и г	-	

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Direzionale (sede Unione Industriali Como)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

### C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

## NOTE:

in ristrutturazione



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 341

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 341

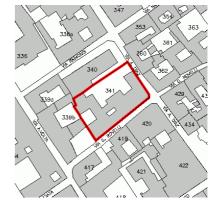
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via DIAZ 70

Via ROVELLI 40, 38, 36

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



Ν	UN	IERO	DI P	ΊΑΝ	l:	4
---	----	------	------	-----	----	---

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: una parte a 3 piani con terrazzo in copertura, box in

corte interna

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale

- 1°PIANO: Residenza

- ALTRI PIANI: Residenza; Direzionale

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico	fascia di rispetto
VINCOLO MONUMENTALE:	specifico	fascia di rispetto

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

#### NOTE:

Edilizia altamente qualificata



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 342a

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 342a

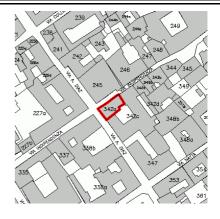
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via DIAZ 93

Via INDIPENDENZA 81

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



<b>NUMERO DI PIAN</b>	Ŀ	4
-----------------------	---	---

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale; Artigianale

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	n		⊢•
1.4	•	•	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 342b

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

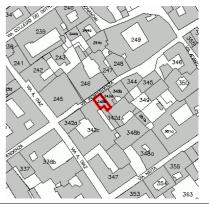
CODICE: 342b

**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 81** 

DATAZIONE: Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 3**

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** DIA 1874 del 15.01.2005



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	n	Т	F	•
1.4	•	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 342c

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

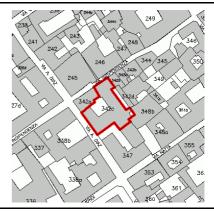
CODICE: 342c

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via DIAZ 93, 91

**DATAZIONE:** Ante 1760 (parte ante 1600, parte 1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	INA	<b>IER</b>	$\cap$	ы	DI	Λ	NI	١.	2
NL	JIVI	ICK	U	UI	М	А	N	1:	J

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	n	т	F	•
1.4	•	•	ᆫ	•



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

# Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 342d

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata CODICE: 342d **DENOMINAZIONE:** INDIRIZZO: Via DIAZ 93, 91 **DATAZIONE:** 1860 - 1935 (EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA) **NUMERO DI PIANI: 3** ☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO ☐ PIU' SOTTOTETTO ☐ PIU' SOPRALZO SPECIFICHE: parte terrazzo in copertura, parte shed SUPERFETAZIONI: STATO DI CONSERVAZIONE: **ULTIMO INTERVENTO:** in ristrurrurazione **DESTINAZIONE D'USO: VINCOLO AMBIENTALE:** specifico fascia di rispetto **VINCOLO MONUMENTALE:** specifico fascia di rispetto **CRITERIO DI INTERVENTO:** C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi) NOTE:



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 343a

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

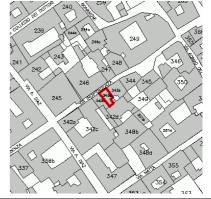
CODICE: 343a

**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 79** 

DATAZIONE: Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



Νl	JM	<b>ER</b>	O	DI	PΙ	ΔI	ΝI	•	4

☐ PIU' MEZZANINO ☐ P

☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: corte interna 2 piani

SUPERFETAZIONI: 

✓

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale (vuoto)

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

N	a	Т	F	•
1.4	J	•	ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 343b

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

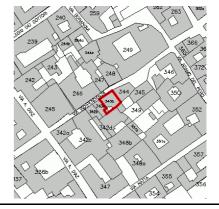
CODICE: 343b

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 75, 73, 77

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 3**

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

		_	_	_
N	•		-	-



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 344

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 344

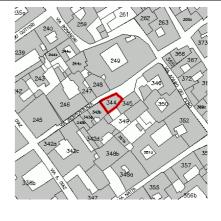
**DENOMINAZIONE:** 

**INDIRIZZO: Via INDIPENDENZA 71** 

Piazzolo TERRAGNI 8, 7

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUM	1ERO	DI P	IAN	l: 3
-----	------	------	-----	------

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (Albergo)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1,art .27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 345

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

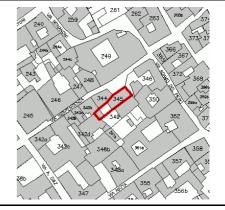
CODICE: 345

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Piazzolo TERRAGNI 6, 5

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NIII	<b>IERO</b>	DI P	ΙΔΝΙ	· 3
INUIV	IERU	טו ר	IAINI	. o

☐ PIU' MEZZANINO ☐ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO ☑ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: corpo a 3 piani e corpo a 2 piani

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (pubblico esercizio)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

N	$\cap$	г		
IN	U		ᆮ	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 346

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 346

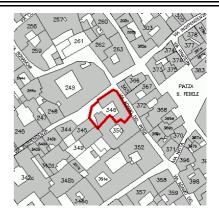
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via DEL PERO 2

Via INDIPENDENZA 55, 53 Piazzolo TERRAGNI 3, 1

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600, facciate 1860 - 1935)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NII	INA	ER	$\mathbf{\cap}$	ы	DI	ΛN	н.	2
NL	JIVI	CK	U	UI	М	ΑN	41:	J

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: corpo a 1 piano con terrazzo in copertura

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



#### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Altro (Teatro Città Murata - Fondazione Terragni)

- 1°PIANO: Altro (Fondazione Terragni)

- 2°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C3a - Rinnovo - Intervenibilità bassa

N	Ю	Т	Ε	:



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 347

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 347

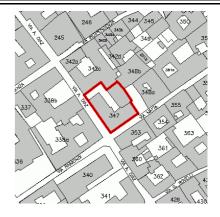
**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via DIAZ 97, 95

Via NATTA 22, 20

**DATAZIONE:** Post 1935 (1935 - 1969)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



N	UN	<b>MER</b>	0	DI	PΙ	ΑI	V	•	5

☐ PIU' MEZZANINO

✓ PIU' SEMINTERRATO

☐ PIU' SOPRALZO

☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:** 



## **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale

- 3°PIANO: Residenza - 4°PIANO: Residenza

- ALTRI PIANI: Residenza; Direzionale

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

#### C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

	_	
N	$\mathbf{C}$	ı ⊢·
14	•	



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 348a

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

CODICE: 348a

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via NATTA 18, 16

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 3**

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOPRALZO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte 2 piani

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale; Altro (ente morale - ANMIC invalidi civili - GEV)

- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico □ fascia di rispetto □

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

#### **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al l°periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

	$\sim$	-	
N			



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

### Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 348b

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

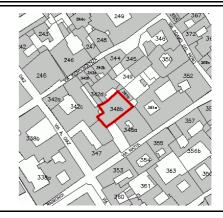
CODICE: 348b

**DENOMINAZIONE:** 

INDIRIZZO: Via NATTA 18, 16

**DATAZIONE:** Ante 1760 (1600 - 1760)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NU	IME	RO	DI	ΡI	ΔΝ	ŀ	2
110	, 141 L	$\mathbf{I} \mathbf{V}$	$\boldsymbol{\nu}$		$\neg$	ı.	_

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
☐ PIU' SOPRALZO	☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Altro- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto	
--	--

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al l'operiodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	$\mathbf{c}$	Т		•
14	$\mathbf{\mathcal{O}}$		ᆫ	=



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 349

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

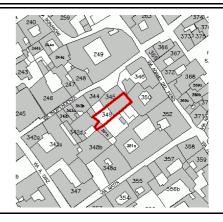
**CODICE:** 349

**DENOMINAZIONE:** Chiostrino di Sant'Eufemia

INDIRIZZO: Piazzolo TERRAGNI 4

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



MIIIN	<b>IERO</b>	ם וח	IANI:	. <b>a</b>
NUN	IIERU	י דוטי	IAINI.	. o

☐ PIU' MEZZANINO	☐ PIU' SEMINTERRATO
☐ PILI' SOPRAL 70	☐ PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** 

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

**ULTIMO INTERVENTO:** 



### **DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (fondazione terragni e spazi espositivi)

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico	fascia di rispetto	

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ✓ fascia di rispetto □

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al l'operiodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	n	т	F	•
1.4	•	•	ᆫ	•



Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica

## Censimento Unità di Minimo Intervento

CM 350

Ambito CT1: Città Murata - S.S. Annunciata

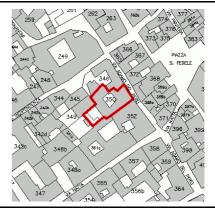
**CODICE:** 350

**DENOMINAZIONE:** Casa Del Pero

INDIRIZZO: Via DEL PERO 8, 6

**DATAZIONE:** Ante 1760 (Ante 1600)

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



#### **NUMERO DI PIANI: 3**

□ PIU' MEZZANINO□ PIU' SEMINTERRATO□ PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: Abbaini, copro a 2 piani, corpo 1 piano con terrazzo in

copertura

SUPERFETAZIONI:

**STATO DI CONSERVAZIONE**: Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:** 



## **DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale

- 1°PIANO: Direzionale- 2°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE:	specifico $\square$	fascia di rispetto 🛚

VINCOLO MONUMENTALE: specifico ☐ fascia di rispetto ☐

## **CRITERIO DI INTERVENTO:**

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al l°periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

N	a	Т	F	•
14	$\mathbf{\mathcal{O}}$		ᆫ	=