COMUNE DI COMO

BILANCIO CONSOLIDATO 2023

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2023	2022
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
1) Proventi da tributi	53.551.436,87€	57.332.576,07€
2) Proventi da fondi perequativi	6.838.326,13€	7.166.553,93€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	37.333.880,41€	22.415.353,13€
a) Proventi da trasferimenti correnti	22.465.294,86€	20.350.834,36€
b) Quota annuale di contributi agli investimenti	3.989.901,30€	1.941.466,77€
c) Contributi agli investimenti	10.878.684,25€	123.052,00€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	47.642.287,66€	47.792.681,16€
a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni	13.401.333,41€	13.001.464,62€
b) Ricavi della vendita di beni	18.637,01€	25.590,40€
c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	34.222.317,24€	34.765.626,14€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00€	0,00€
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00€	0,00€
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	119.446,38€	88.018,36€
8) Altri ricavi e proventi diversi	15.571.104,37€	14.612.749,21€
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	161.056.481,82€	149.407.931,86€
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	4.182.769,40€	4.390.658,46€
10) Prestazioni di servizi	76.688.771,76€	63.718.729,81€
11) Utilizzo beni di terzi	2.275.003,64€	6.246.947,26€
12) Trasferimenti e contributi	24.422.238,96€	13.021.858,08€
a) Trasferimenti correnti	11.711.335,88€	12.763.453,05€
b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	12.533.913,00€	85.000,00€
c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti	176.990,08€	173.405,03€
13) Personale	36.795.241,91€	38.185.649,30€
14) Ammortamenti e svalutazioni	17.091.843,49€	16.130.076,93€
a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	790.553,60€	530.702,03€
b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	14.009.530,96€	13.398.838,35€
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00€	7.882,00€
d) Svalutazione dei crediti	2.291.758,93€	2.192.654,55€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	(28.720,71) €	(33.647,63) €
16) Accantonamenti per rischi	4.535.569,48€	15.816,22€
17) Altri accantonamenti	1.477.058,00€	839.325,91€
18) Oneri diversi di gestione	1.473.231,19€	2.506.609,82€
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	168.913.007,12€	145.022.024,16€
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	(7.856.525,30) €	4.385.907,70€
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
Proventi finanziari		
19) Proventi da partecipazioni	1.612.620,00€	1.802.340,00€
a) da societa' controllate	0,00€	0,00€

b) da societa' partecipate	1.612.620,00€	1.802.340,00€
c) da altri soggetti	0,00€	0,00€
20) Altri proventi finanziari	553.347,48€	118.736,41€
Totale proventi finanziari	2.165.967,48€	1.921.076,41€
Oneri finanziari		
21) Interessi ed altri oneri finanziari	360.795,07€	209.568,46€
a) Interessi passivi	360.787,07€	209.568,46€
b) Altri oneri finanziari	8,00€	0,00€
Totale oneri finanziari	360.795,07€	209.568,46€
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	1.805.172,41€	1.711.507,95€
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE		
22) Rivalutazioni	0,00€	0,00€
23) Svalutazioni	0,00€	0,00€
TOTALE RETTIFICHE (D)	0,00€	0,00€
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
24) Proventi straordinari		
a) Proventi da permessi di costruire	1.700.000,00€	1.700.000,00€
b) Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00€	0,00€
c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	7.911.047,00€	6.959.783,70€
d) Plusvalenze patrimoniali	1.701,58€	407.304,44€
e) Altri proventi straordinari	488.309,39€	758.250,42€
Totale proventi straordinari	10.101.057,97€	9.825.338,56€
25) Oneri straordinari		
a) Trasferimenti in conto capitale	0,00€	0,00€
b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	827.437,25€	557.122,59€
c) Minusvalenze patrimoniali	0,00€	1.725,44€
d) Altri oneri straordinari	1.723.457,33€	104.376,65€
Totale oneri straordinari	2.550.894,58€	663.224,68€
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	7.550.163,39€	9.162.113,88€
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	1.498.810,50€	15.259.529,53€
26) Imposte	1.703.760,28€	1.533.086,05€
27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	(204.949,78) €	13.726.443,48€
29) RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	(204.989,75) €	13.726.407,22€
30) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi	39,97€	36,26€

STATO PATRIMONIALE	2023	2022
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00€	0,00€
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00€	0,00€
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali		
1) Costi di impianto e di ampliamento	30.268,57€	12.307,36€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'	147.475,35€	197.839,35€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	490.503,63€	307.621,69€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	224.289,75€	60.147,73€
5) Avviamento	0,00€	0,00€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	512.152,96€	248.023,58€
9) Altre	1.139.667,10€	1.149.088,04€
Totale immobilizzazioni immateriali	2.544.357,36€	1.975.027,75€
Immobilizzazioni materiali		
II 1) Beni demaniali	124.078.487,53€	94.133.733,46€
1.1) Terreni	7.677.115,76€	11.493.845,16€
1.2) Fabbricati	22.657.452,02€	9.050.860,39€
1.3) Infrastrutture	92.990.205,52€	73.589.027,91€
1.9) Altri beni demaniali	753.714,23€	0,00€
III 2) Altre immobilizzazioni materiali		
2.1) Terreni	78.952.431,91€	59.758.981,09€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati	288.033.833,94€	111.152.060,45€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari	16.786.556,92€	16.463.828,91€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali	1.422.765,59€	902.273,85€
2.5) Mezzi di trasporto	461.032,45€	428.293,78€
2.6) Macchine per ufficio e hardware	217.183,70€	168.951,88€
2.7) Mobili e arredi	682.459,28€	596.436,50€
2.8) Infrastrutture	26.202.098,49€	17.662.087,27€
2.99) Altri beni materiali	10.443.361,86€	9.417.521,20€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	27.071.437,48€	45.062.705,32€
Totale immobilizzazioni materiali	574.351.649,15€	355.746.873,71€
IV) Immobilizzazioni Finanziarie		
1) Partecipazioni in	45.544.850,77€	45.478.024,80€
a) imprese controllate	0,00€	0,00€
b) imprese partecipate	44.899.590,23€	44.832.720,81€
c) altri soggetti	645.260,54€	645.303,99€
2) Crediti verso	8.318,83€	1.034.465,43€
a) altre amministrazioni pubbliche	0,00€	1.026.296,30€
b) imprese controllate	0,00€	0,00€
c) imprese partecipate	0,00€	0,00€
d) altri soggetti	8.318,83€	8.169,13€
3) Altri titoli	39,67€	0,00€
Totale immobilizzazioni finanziarie	45.553.209,27€	46.512.490,23€
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	622.449.215,78€	404.234.391,69€
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		

Totale rimanenze	363.015,35€	371.113,90€
II) Crediti		
1) Crediti di natura tributaria	7.541.011,55€	8.565.509,81€
a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00€	0,00€
b) Altri crediti da tributi	7.541.011,55€	8.507.689,48€
c) Crediti da Fondi perequativi	0,00€	57.820,33€
2) Crediti per trasferimenti e contributi	22.441.465,98€	6.907.256,11€
a) verso amministrazioni pubbliche	21.513.663,46€	4.953.095,35€
b) imprese controllate	0,00€	628.375,86€
c) imprese partecipate	0,00€	0,00€
d) verso altri soggetti	927.802,52€	1.325.784,90€
3) Verso clienti ed utenti	7.665.286,15€	7.198.487,48€
4) Altri Crediti	12.181.266,81€	10.715.405,31€
a) verso l'Erario	1.081.590,76€	1.013.413,12€
b) per attivita' svolta per c/terzi	300.000,27€	498.003,35€
c) altri	10.799.675,78€	9.203.988,84€
Totale crediti	49.829.030,49€	33.386.658,71€
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi		
1) Partecipazioni	0,00€	0,00€
2) Altri titoli	0,00€	0,00€
Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00€	0,00€
IV) Disponibilita' liquide		
1) Conto di tesoreria	136.690.959,44€	127.613.173,99€
a) Istituto tesoriere	2.814.478,66€	127.613.173,99€
b) presso Banca d'Italia	133.876.480,78€	0,00€
2) Altri depositi bancari e postali	30.291.329,62€	34.052.017,78€
3) Denaro e valori in cassa	54.467,29€	55.210,24€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente	0,00€	0,00€
Totale disponibilita' liquide	167.036.756,35€	161.720.402,01€
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	217.228.802,19€	195.478.174,62€
D) RATEI E RISCONTI		
1) Ratei attivi	318,89€	26,77€
2) Risconti attivi	107.739,08€	125.030,04€
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	108.057,97€	125.056,81€
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	839.786.075,94€	599.837.623,12€

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2023	2022
A) PATRIMONIO NETTO		
Patrimonio netto di gruppo		
I) Fondo di dotazione	108.638.245,61€	108.638.245,61€
II) Riserve	459.070.998,54€	240.361.428,55€
b) da capitale	233.197.502,15€	49.430.110,12€
c) da permessi di costruire	24.339.135,09€	23.678.040,96€
d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	177.630.823,06€	144.812.713,83€
e) altre riserve indisponibili	20.987.492,69€	19.524.518,09€
f) altre riserve disponibili	2.916.045,55€	2.916.045,55€
III) Risultato economico dell'Esercizio	(204.989,75) €	13.726.407,22€
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	76.213.689,34€	65.931.912,36€
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00€	0,00€
Totale Patrimonio netto di gruppo	643.717.943,74€	428.657.993,74€
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		
VI) Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	29.569,19€	29.577,02€
VII) Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi	39,97€	36,26€
Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	29.609,16€	29.613,28€
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	643.747.552,90€	428.687.607,02€
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza	0,00€	0,00€
2) Per imposte	0,00€	0,00€
3) Altri	25.467.097,04€	25.447.698,12€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00€	0,00€
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	25.467.097,04€	25.447.698,12€
C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	1.851.820,06€	2.079.650,62€
TOTALE T.F.R. (C)	1.851.820,06€	2.079.650,62€
D) DEBITI		
1) Debiti da finanziamento	5.996.052,48€	5.986.635,42€
a) prestiti obbligazionari	0,00€	0,00€
b) v/ altre amministrazioni pubbliche	353.908,72€	0,00€
c) verso banche e tesoriere	1.925.605,99€	851.325,41€
d) verso altri finanziatori	3.716.537,77€	5.135.310,01€
2) Debiti verso fornitori	30.112.655,34€	26.505.672,10€
3) Acconti	332.150,91€	309.682,10€
4) Debiti per trasferimenti e contributi	20.560.431,10€	6.884.094,18€
a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00€	0,00€
b) altre amministrazioni pubbliche	13.370.536,80€	918.728,14€
c) imprese controllate	24.110,92€	0,00€
d) imprese partecipate	10.450,84€	41.101,78€
e) altri soggetti	7.155.332,54€	5.924.264,26€
5) Altri debiti	14.455.049,54€	15.672.536,28€
a) tributari	2.757.937,97€	3.371.665,91€
b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	959.312,84€	2.532.482,02€
c) per attivita' svolta per c/terzi	727.068,51€	59,58€
d) altri	10.010.730,22€	9.768.328,77€
TOTALE DEBITI (D)	71.456.339,37€	55.358.620,08€
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
I) Ratei passivi	1.309.192,00€	1.229.471,11€
II) Risconti passivi	95.954.074,57€	87.034.576,17€

1) Contributi agli investimenti	82.661.711,28€	76.266.646,94€
a) da altre amministrazioni pubbliche	59.620.965,38€	52.953.564,55€
b) da altri soggetti	23.040.745,90€	23.313.082,39€
2) Concessioni pluriennali	1.302.677,10€	1.333.341,14€
3) Altri risconti passivi	11.989.686,19€	9.434.588,09€
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	97.263.266,57€	88.264.047,28€
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	839.786.075,94€	599.837.623,12€
CONTI D'ORDINE		
1) Impegni su esercizi futuri	177.122.021,71€	208.849.737,70€
2) beni di terzi in uso	444.005,54€	444.005,54€
3) beni dati in uso a terzi	0,00€	0,00€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	159.785,98€	272.062,03€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	1.480.435,82€	1.062.765,00€
TOTALE CONTI D'ORDINE	179.206.249,05€	210.628.570,27€