

## DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 107  
REGISTRO GENERALE N. 853  
IN DATA 05-04-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

**Oggetto:** "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO"-  
INTERVENTI DENOMINATI:1) "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE  
E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP:  
J15F21000270008" NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI  
RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT  
GENERATION EU. 2) "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA  
RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL' AMBITO  
PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI  
DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.DETERMINA A CONTRARRE  
PER AFFIDAMENTO DELL INCARICO DI PROGETTAZIONE  
DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNUNICA FASE E PER LESECUZIONE DEI LAVORI  
(CIG 9760640EEC).PRENOTAZIONE SPESA CUP: J15F21000270008": €. 8.184.222,82PRENOTAZIONE SPESA CUP: J15F21000280001": €. 3.051.037,18

### IL DIRETTORE

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 5 "*Inclusione e Coesione*", Componente 2 "*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*", Investimento 2.1 "*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*";

VISTI i target e le milestone associati alla Missione 5 "*Inclusione e Coesione*", Componente 2 "*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*", Investimento 2.1

“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”,

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 recante: “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”, pubblicato nella G.U. n. 56 del 06.03.2021, è stato pubblicato il bando per l’assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all’art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle relative istanze e di assegnazione dei conseguenti contributi;

- il suddetto Decreto prevedeva, fra le varie, che per i Comuni capoluogo di provincia, com’è il Comune di Como, il limite massimo di richiesta di contributo fosse pari ad Euro 20.000.000,00;

- con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 21.06.2021 è stato deliberato, fra le varie:

\* di partecipare al summenzionato bando per l’assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, dando atto che il finanziamento massimo ottenibile non poteva essere superiore ad € 20.000.000,00;

\* di proporre la candidatura per gli interventi qui di seguito riportati, per l’importo complessivo di € 8.831.527,54 così ripartiti:

ART. 2 C. 1- TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO	
<b>Let. a) manutenzione e rifunzionalizzazione</b>	<b>IMPORTO (in Euro)</b>
a1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP J15F21000270008	6.112.698,66
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO CUP J15F21000280001	1.901.986,35
a3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA	443.544,15

DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001	
a4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001	166.558,27
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	206.740,11
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>8.831.527,54</b>

\* di dare atto che, a fronte dell'ammissibilità o meno dell'assegnazione dei contributi di cui sopra, si sarebbe provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi;

- nella medesima deliberazione è stato, altresì, precisato che la sopra riportata tabella comprende solo gli importi di cui si sarebbero richiesti i relativi contributi, mentre la spesa complessiva degli interventi avrà un importo stimato di €. 11.286.000, così ripartiti:

- per €. 893.618,15 mediante Contributo Cariplo;
- per € 8.831.527,54 finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU (nell'ambito del PNRR);
- per €. 1.560.854,31 Mezzi di Bilancio;

Dato atto che:

- con Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021;

- contestualmente, con il precitato Decreto:

\* è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento;

\* è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità, sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;

- gli atti d'obbligo connessi all'accettazione del finanziamento concesso sono stati trasmessi il 5 maggio 2022 e, con riferimento ai due interventi in argomento, le certificazioni sono state registrate al protocollo generale del Comune di Como come segue:

<b>INTERVENTO</b>	<b>REGISTRAZIONE CERTIFICAZIONE AL</b>
-------------------	--

	<b>PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI COMO</b>
a1) RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	n. 32431 del 09/05/2022
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO - CUP J15F21000280001	n. 32434 del 09/05/2022

- l'importo complessivo degli interventi di cui trattasi, oggetto di finanziamento PNRR, è il seguente:

<b>ART. 2 C. 1- TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO</b>	
<b>Let. a) manutenzione e rifunionalizzazione</b>	<b>IMPORTO (in Euro)</b>
a1) RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	7.711.000,00 €
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO - CUP J15F21000280001	2.450.000,00 €

Richiamati gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n.108, che stabiliscono, rispettivamente, una procedura accelerata per “*Grandi Opere*”, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito PFTE) e la facoltà per le Stazioni Appaltanti di affidare congiuntamente la progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del medesimo PFTE, in relazione alle procedure di affidamento a valere sulle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC);

Premesso, altresì, che:

- al fine di avviare l'iter tecnico-amministrativo necessario per l'attuazione degli interventi in argomento, il RUP Arch. Luca Colombo - Direttore del Settore “10 - Opere Pubbliche” - ha predisposto i relativi Documenti di Indirizzo della Progettazione (di seguito DIP):

- con determinazione dirigenziale RG n. 2726 del 02/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento di indirizzo della Progettazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente l'intervento di "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008", NELL'AMBITO DEL PNRR – M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" – FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION;

- con determinazione dirigenziale RG n. 2727 del 02/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento di indirizzo della Progettazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica (cd. DIP) inerente l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA – RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO – CUP: J15F21000280001", NELL'AMBITO DEL PNRR – M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" – FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION;

- con determinazione dirigenziale RG n. 3071 del 19/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra l'altro:

\* di aggiudicare, pendenti verifiche, l'incarico di progettazione dei PFTE delle opere denominate:

\*RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008;

\*RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA – RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO – CUP: J15F21000280001

in favore del costituendo RTP così costituito:

-Arch. Paola BASSANI, Mandatario – quota partecipazione 36,00%: (C.F.: BSSPLA64H62L682F - P.I.: 02328830126 – COD. FORN. 67222) con studio a Varese in Via Paolo Maspero, 11;

-FUSINA SRL (P.I.: 03014210961 – COD. FORN. 67250 – MANDANTE quota partecipazione 4,00 %) DI MONZA (MB) IN PERSONA DEL GEOL. FABIO FUSINA (C.F.: FSNFBA64L02F205D) con studio a Monza in Via Boito, 12;

- JURINA e RADAELLI STUDIO ASSOCIATO (P.I.: 11408880968 – COD. FORN. 67247 – MANDANTE quota partecipazione 30,00%) con sede a Monza in Via Padre Reginaldo Giuliani, 10, in persona dell'ING. LORENZO JURINA (C.F.: JRNLNZ49E16D442W) e dell'ING. EDOARDO OLIVIERO RADAELLI (C.F.: RDLDDL85B07F704E);

- DUEGIELLE SRL (P.I.: 02188700039 – COD. FORN. 67248 – MANDANTE quota partecipazione 28,00%), con sede in Arona (NO) in corso Liberazione, 4, in persona dell'ARCH. GIANCARLO FASOLO (C.F.: FSLGCR57H03H622G);

- ARCH. SOPHIA MINOCCI (C.F.: MNCSPH93M60A429P - P.I.: 02611650033 – COD. FORN. 67249 – MANDANTE quota partecipazione 2,00%) con studio in Milano in Via Casella, 17

verso l'importo contrattuale di €. 138.091,08 oltre a contributi previdenziali (4%) ed oltre ad IVA 22% (€. 174.940,41 oneri previdenziali ed IVA inclusi);

\* di dare atto che la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scrittura privata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 14 e 36 comma 2° del D.lgs 50/2016;

\* di imputare l'importo complessivo di € 180.000,00 come segue:

Ann o	Entrata / Spesa	Mission e	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot .	Esig.tà	Codice fornitor e	CIG
2022	S	05.02	05.02- 2.02.01.10.999	2050202.9840	manutenzion e straordinaria villa Olmo	€. 180.000,00	-	2022		

- con determinazione dirigenziale RG n. 560 del 06/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di accertare il contributo complessivo relativo agli interventi individuati con la precitata deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 21.06.2021, di importo pari a € 8.831.527,54= aumentato del 10% ai sensi del predetto art. 1 comma 370 della Legge n. 197/2022, per un totale di € 9.714.680,31=;

- con riferimento ai due interventi in argomento, la quota parte del suddetto contributo è stata imputata sui seguenti capitoli in entrata del bilancio 2023/2025:

Anno	Entrata/ Spesa	Categoria	Codice Bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo
2023	E	4.02.01.00	4.02.01.01.001	4020100/31014	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	€ 6.723.968,53=
2023	E	4.02.01.00	4.02.01.01.001	4020100/31015	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000280001 - RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO	€ 2.092.184,99=

Considerato che:

- per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del D. Lgs. n.50/2016,

l'articolo 1, comma 370, della Legge n.197/2022 (Legge di Bilancio) ha previsto, per l'anno 2023, in aggiunta all'importo assegnato con il relativo Decreto di assegnazione (nella fattispecie in esame, il decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021, pubblicato nella G.U. n. 4 del 07/01/2022) un contributo, calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato decreto, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili;

- rientrano nell'assegnazione gli enti locali attuatori degli interventi relativi alle seguenti misure del PNRR di competenza del Ministero dell'interno:

- M2C4 I2.2 (Medie opere): contributo ex articolo 1 comma 139 ss. L. 145/2018 (decreti di assegnazione del 23/02/2021 e 08/11/2021);
- **M5C2 I2.1 (Rigenerazione urbana): contributo ex articolo 1 comma 42 ss. Legge n.160/2019 (decreto di assegnazione del 30/12/2021);**
- M5C2 I2.2 (Piani urbani integrati): contributo ex articolo 21 decreto-legge n. 152/2021 (decreto di assegnazione del 22/04/2022 e successive modifiche):

- alla "preassegnazione" del suddetto contributo accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori, così come definiti dall'articolo 2, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

- alla luce di quanto sopra, con domanda n. 0000003964 del 25/01/2023 di rimodulazione relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili il Comune di Como ha richiesto ed ottenuto:

\* l'importo di €. 611.269,87 (pari al 10% dell'importo assegnato con il precitato Decreto di Assegnazione) per l'intervento "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008";

\* l'importo di €. 190.198,64 (pari al 10% dell'importo assegnato con il precitato Decreto di Assegnazione) per l'intervento "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA – RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001";

Rilevato che:

- in considerazione di quanto sopra esposto e del sopracitato incremento dell'importo complessivo dell'intervento con determinazione dirigenziale RG n. 757 del 28/03/2023, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato l'aggiornamento dei summenzionati DIP;

- in sintesi, in entrambi i DIP:

- \* è stato aggiornato il Quadro Economico, alla luce della precitata rimodulazione ed anche dei maggiori costi emersi in fase di stesura del PFTE, attualmente in corso;
- \* il RUP ha stabilito di affidare i due interventi con gara ed aggiudicazione unica in modo da garantire un intervento unitario dell'involucro edilizio (mentre originariamente erano previste due distinte procedure), prevedendo, tra l'altro, che la progettazione successiva (progetto definitivo ed esecutivo) avvenga in unica fase;
- \* il RUP inoltre, visto l'incremento delle opere previste dalla rimodulazione relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili, ha stabilito di prevedere una differente procedura per quanto riguarda le modalità di scelta del contraente (procedura aperta in luogo della procedura negoziata originariamente prevista);

Considerato che, in attuazione di quanto previsto dall'art. 48, comma 5, della legge n. 108/2021, relativamente agli interventi in argomento:

- in data 15 marzo 2023 – PG n. 0029271-15/03/2023 - è stata convocata la “CONFERENZA DI SERVIZI SEMPLIFICATA E ASINCRONA, AI SENSI DELL'ART. 14-BIS, DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241, AI FINI DEL RILASCIO DELLE PRESCRITTE AUTORIZZAZIONI, NULLA OSTA E ATTI DI ASSENSO COMUNQUE DENOMINATI NECESSARI ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA” dell'intervento de quo – in attuazione di quanto previsto dall'art. 48, comma 5, della legge n. 108/2021 - assegnando, in funzione dei brevissimi termini disposti dalla normativa e dalle disposizioni in materia di interventi oggetto di finanziamento da parte del PNRR, nonché degli obblighi di adeguamento degli strumenti di programmazione da parte dell'Amministrazione Comunale, il termine del 22/03/2023 e coinvolgendo nel procedimento i seguenti soggetti:

a) ATS INSUBRIA - AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA (SEDE TERRITORIALE DI COMO)

\*\* STRUTTURA SEMPLICE ALIMENTI E BEVANDE

\*\* STRUTTURA SEMPLICE IGIENE PUBBLICA

b) SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA-BRIANZA, PAVIA, SONDRIO E VARESE

c) COMUNE DI COMO - SETTORE 12 DIREZIONE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED EDILIZIA PRIVATA

- è stata acquisita - PG n. 0035706-28/03/2023 - la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza ai sensi del comma 1, dell'art. 14-quater (Decisione

della conferenza di servizi), della legge n. 241/1990, dando atto che la determinazione sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza dei soggetti coinvolti che non si sono pronunciati;

- all'esito della conferenza di servizi di cui sopra, il progetto in argomento ha acquisito i pareri, le autorizzazioni ed i nulla osta necessari a consentirne l'approvazione, precisando le eventuali indicazioni/prescrizioni dei soggetti coinvolti non rilevano sostanzialmente sui contenuti del livello di progettazione ovvero il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di cui trattasi in quanto i loro contenuti verranno sviluppati nella successiva fase di progettazione;

Rilevato che:

- con deliberazione n. 95 del 30/03/2023 la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto: "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008", predisposto dal predetto RTP incaricato, dell'importo complessivo di € 8.310.050,00 (I.V.A. 22% compresa) al fine dell'inserimento dello stesso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, annualità 2023, che trova copertura finanziaria come segue:

\* per € 6.723.968,53 - Contributo Ministeriale nell'ambito del PNRR;

\* per € 1.460.254,29 - mezzi di bilancio

mentre l'importo rimanente di € 125.827,18 risulta già impegnato con determinazione dirigenziale RG n. 3071 del 19/12/2022 - imp. n. 2090/2022 CO2022 da reimputare nell'anno 2023;

- con deliberazione n. 96 del 30/03/2023 la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 – INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU" predisposto dal predetto RTP incaricato, dell'importo complessivo di € 3.105.210,00 (I.V.A. 22% compresa) al fine dell'inserimento dello stesso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, annualità 2023, che trova copertura finanziaria come segue:

\* per € 2.092.184,99 - Contributo Ministeriale nell'ambito del PNRR;

\* per €. 958.852,19 – mezzi di bilancio

mentre l'importo rimanente di €. 54.172,82 risulta già impegnato con determinazione dirigenziale RG n. 3071 del 19/12/2022 - imp. n. 2090/2022 CO2022 da reimputare nell'anno 2023;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 327 del 11/11/2022 è stato adottato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'Elenco annuale 2023;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 20/12/2022, avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2023-2025 e del bilancio finanziario del triennio 2023-2025 e relativi allegati", è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'Elenco annuale 2023;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 15/03/2023 è stata disposta l'approvazione della variazione al bilancio finanziario 2023-2025, ai sensi dell'art.175 comma 4° del D. lgs. n. 267/2000, in attesa di ratifica da parte dell'organo consiliare con la quale, tra l'altro, sono stati previsti gli stanziamenti per la copertura finanziaria degli interventi di cui trattasi;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 03/04/2023 di "AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE 2023" sono state inserite le due opere di cui trattasi nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025 – annualità 2023;

Richiamati:

- gli artt. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e 192 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., che stabiliscono che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le Amministrazioni appaltanti adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il d.l. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, che modifica e in parte deroga alle vigenti disposizioni del D. lgs. n. 50/2016;

il d.l. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 che, all'art. 51 apporta modifiche all'art. 1 comma 2 lettere a) e b) del d.l. n. 76/2020 in materia di affidamento delle procedure di gara;

Rilevato che:

- il RUP degli interventi di cui trattasi è il Direttore del Settore 10 – Opere Pubbliche, Arch. Luca Colombo;

- l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione delle opere sarà effettuato in maniera unitaria, pertanto, ai fini del monitoraggio e rendicontazione dei finanziamenti ricevuti per le due tipologie di intervento di cui ai precitati CUP J15F21000270008 (RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO) e CUP J15F21000280001 (RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO) tutta la documentazione ad essa afferente verrà sviluppata in elaborati distinti, attraverso i quali riconoscere con immediatezza i contenuti di ciascun progetto;

- risulta necessario, per quanto sopra, provvedere all'indizione di una procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, mediante procedura di gara di "appalto integrato derogante" ex art. 48, comma 5°, del d.l. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 cd. "Decreto semplificazioni – bis" riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;

- la gara di appalto si svolgerà mediante procedura aperta per importo superiore alla soglia di cui all'art. 35 del d. lgs. n. 50/2016 e smi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- i quadri economici dei due interventi risultano essere i seguenti:

1) CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO:

QUADRO ECONOMICO PFTE	RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)	
Totale Importo lavori (escluso oneri per la sicurezza)	4.954.124,05 €

Oneri per la sicurezza	401.363,85 €
Sommano	5.355.487,90 €
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA sui lavori al 10%	535.548,79 €
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	96.531,17 €
contributo previdenziale	3.706,80 €
IVA al 22%	22.052,35 €
<b>totale Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica</b>	<b>122.290,32 €</b>
<b>Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)</b>	<b>318.027,84 €</b>
contributo previdenziale	12.721,11 €
IVA al 22%	72.764,77 €
<b>totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva</b>	<b>403.513,72 €</b>
<b>Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)</b>	<b>193.079,99 €</b>

contributo previdenziale	7.723,20 €
IVA al 22%	44.176,70 €
<b>totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva</b>	<b>244.979,89 €</b>
<b>Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi</b>	<b>585.189,60 €</b>
contributo previdenziale	23.407,58 €
IVA al 22%	133.891,38 €
<b>totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi</b>	<b>742.488,56 €</b>
<b>Incarichi di supporto al RUP</b>	<b>68.011,86 €</b>
contributo previdenziale	2.720,47 €
IVA al 22%	15.561,11 €
<b>totale incarichi di supporto al RUP</b>	<b>86.293,44 €</b>
<b>Spese per Commissioni di gara</b>	<b>15.000,00 €</b>
IVA al 22% per Commissione di gara	3.300,00 €

<b>totale spese per Commissioni di gara</b>	<b>18.300,00 €</b>
<b>Spese per gare e contributo ANAC</b>	<b>800,00 €</b>
<b>Compenso incentivante</b>	<b>107.109,76 €</b>
<b>Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, assistenza archeologica agli scavi, ecc. (IVA compresa)</b>	<b>70.000,00 €</b>
<b>Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)</b>	<b>50.000,00 €</b>
<b>Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)</b>	<b>25.000,00 €</b>
<b>Spese per pubblicazioni</b>	<b>12.500,00 €</b>
<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>	<b>480.842,19 €</b>
<b>Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)</b>	<b>51.358,57 €</b>
<b>Quota parte imprevisti gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022</b>	<b>2.711,99 €</b>
<b>Quota parte ribasso gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022</b>	<b>803,90 €</b>
<b>Quota parte MAV ANAC gara incarico per la redazione del PFTE</b>	<b>20,97 €</b>

<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>2.954.562,10 €</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>8.310.050,00 €</b>

2) CUP J15F21000280001 - RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA  
RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO:

<b>QUADRO ECONOMICO PFTE</b>	<b>RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001</b>
<b>A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)</b>	
Totale Importo lavori (escluso oneri per la sicurezza)	1.870.234,68 €
Oneri per la Sicurezza	70.000,00 €
<b>Sommano</b>	<b>1.940.234,68 €</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA sui lavori al 10%	194.023,47 €
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	41.559,91 €
contributo previdenziale	1.595,90 €

IVA al 22%	9.494,28 €
<b>totale del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica</b>	<b>52.650,09 €</b>
<b>Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)</b>	133.929,26 €
contributo previdenziale	5.357,17 €
IVA al 22%	30.643,01 €
<b>totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva</b>	<b>169.929,44 €</b>
<b>Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)</b>	87.987,56 €
contributo previdenziale	3.519,50 €
IVA al 22%	20.131,55 €
<b>totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva</b>	<b>111.638,61 €</b>
<b>Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi</b>	247.546,46 €
contributo previdenziale	9.901,86 €
IVA al 22%	56.638,63 €

<b>totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi</b>	<b>314.086,95 €</b>
<b>Incarichi di supporto al RUP</b>	<b>30.919,43 €</b>
contributo previdenziale	1.236,78 €
IVA al 22%	7.074,37 €
<b>totale incarichi di supporto al RUP</b>	<b>39.230,58 €</b>
<b>Spese per Commissioni di gara</b>	<b>10.000,00 €</b>
IVA al 22% per Commissione di gara	2.200,00 €
<b>totale spese per Commissioni di gara</b>	<b>12.200,00 €</b>
<b>Spese per gare e contributo ANAC</b>	<b>800,00 €</b>
<b>Compenso incentivante</b>	<b>38.804,69 €</b>
<b>Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, assistenza archeologica agli scavi, ecc. (IVA compresa)</b>	<b>25.000,00 €</b>
<b>Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)</b>	<b>- €</b>
<b>Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)</b>	<b>- €</b>

Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)	- €
Spese per pubblicazioni	12.500,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	161.501,69 €
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	31.087,07 €
Quota parte imprevisti gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022	1.167,60 €
Quota parte ribasso gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022	346,10 €
Quota parte MAV ANAC gara incarico per la redazione del PFTE	9,03 €
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>1.164.975,32 €</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>3.105.210,00 €</b>

Dato atto che:

- l'intervento n.1 "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" dell'importo complessivo di € 8.310.050,00 (I.V.A. 22% compresa) - al netto di € 125.827,18 già impegnato con determinazione dirigenziale RG n. 3071 del 19/12/2022 (imp. n. 2090/2022 CO2022 reimputato nell'anno 2023) - trova copertura finanziaria come segue:

Cap.	Art.	Descrizione capitolo	Descrizione intervento	Modalità finanziamento	Importo	Esigibilità esercizio
2050202	31014	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	PNRR – Acc.n. 142/2023	6.723.968,53 €	2023
2050202	41014	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	FRONT	1.270.474,08 €	2023
2050202	41014	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	MONETIZ	125.750,00 €	2023
2050202	41014	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	ONERI	64.030,21 €	2023
Totale					8.184.222,82 €	

- l'intervento n.2 "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" dell'importo complessivo di 3.105.210,00 (I.V.A. 22% compresa) – al netto di €. 54.172,82 già impegnato con determinazione dirigenziale RG n. 3071 del 19/12/2022 - imp. n. 2090/2022 CO2022 reimputato nell'anno 2023 - trova copertura finanziaria come segue:

Cap.	Art.	Descrizione capitolo	Descrizione intervento	Modalità finanziamento	Importo	Esigibilità esercizio
2050202	31015	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000280001 - RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO	RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO - CUP J15F21000280001	PNRR – Acc. n. 143/2023	2.092.184,99 €	2023
2050202	41015	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000280001 RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO	RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO - CUP J15F21000280001	FRONT	958.852,19 €	2023
Totale					3.051.037,18 €	

Atteso che gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel progetto, e più precisamente, nello schema di contratto e nel Capitolato speciale d'appalto dei predetti progetti di fattibilità tecnica ed economica, approvati con le precitate deliberazioni di Giunta Comunale n. 95 e 96 del 30/03/2023;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n.403/2016, con la quale è stato costituito il Settore Appalti e Contratti;

- le Circolari del Settore Appalti e Contratti del 15/12/2016 recante "COSTITUZIONE SETTORE APPALTI E CONTRATTI – PRIME INDICAZIONI OPERATIVE" e del 27/12/2021 avente ad oggetto "Settore Appalti e contratti. Funzionigramma approvato con DGC 224-2020. Atti di competenza", dalle quali si evince, per gli appalti di importo

superiore ad €. 40.000,00, che la competenza in ordine alla determinazione a contrarre, all'approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione definitiva spetta a ciascun Settore, in base all'ordinaria competenza, mentre sono di competenza del Settore Appalti e Contratti (oggi ricompreso nel Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti) le determinazioni di approvazione degli atti di gara e le ammissioni ed esclusioni;

Ritenuto di dover definire secondo la scheda "Allegato 2 - DATI IDENTIFICATIVI DELLA PROCEDURA" della suddetta circolare gli aspetti principali della procedura di gara, ed in particolare:

- \* di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, mediante procedura di gara di "appalto integrato derogante", ex art. 48, comma 5°, del d.l. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 (cd. "Decreto semplificazioni – bis") riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;
- \* di stabilire che la gara di appalto si svolgerà mediante procedura aperta, per importo superiore alla soglia di cui all'art. 35 del d. lgs. n. 50/2016 e smi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 3 del precitato codice dei contratti pubblici;
- \* di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- \* di stabilire che verrà stipulato, con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di cui trattasi, regolare contratto in forma pubblica amministrativa;
- \* di dare atto, infine, che la determinazione di approvazione della documentazione di gara verrà assunta dal direttore del "Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti";

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 24/02/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 10- Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000,

n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente riportate:

- 1) di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi (CIG: 9760640EEC), mediante procedura di gara di "appalto integrato derogante", ex art. 48, comma 5°, del d.l. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 (cd. "Decreto semplificazioni – bis") riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;
- 2) di stabilire, secondo lo schema "allegato 2", della circolare del Settore Appalti e Contratti Appalti e Contratti del 15/12/2016, recante "COSTITUZIONE SETTORE APPALTI E CONTRATTI – PRIME INDICAZIONI OPERATIVE", che la gara di appalto si svolgerà mediante procedura aperta, per importo superiore alla soglia di cui all'art. 35 del d. lgs. n. 50/2016 e smi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 3 del precitato codice dei contratti pubblici;
- 3) di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- 4) di prenotare la spesa complessiva di €. 11.235.260,00 al netto di quanto già imputato per la progettazione dei PFTE, come segue:
  - l'intervento n.1 "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" dell'importo complessivo di € 8.310.050,00 (I.V.A. 22% compresa) - al netto di € 125.827,18 già impegnato con determinazione dirigenziale RG n. 3071 del 19/12/2022 (imp. n. 2090/2022 CO2022 reimputato nell'anno 2023):

Cap.	Art.	Descrizione capitolo	Descrizione intervento	Modalità finanziamento	Importo	Esigibilità esercizio
2050202	31014	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	PNRR – Acc.n. 142/2023	6.723.968,53 €	2023
2050202	41014	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	FRONT	1.270.474,08 €	2023
2050202	41014	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	MONETIZ	125.750,00 €	2023
2050202	41014	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008	ONERI	64.030,21 €	2023
Totale					8.184.222,82 €	

- l'intervento n.2 "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" dell'importo

complessivo di 3.105.210,00 (I.V.A. 22% compresa) – al netto di €. 54.172,82 già impegnato con determinazione dirigenziale RG n. 3071 del 19/12/2022 - imp. n. 2090/2022 CO2022 reimputato nell'anno 2023:

Cap.	Art.	Descrizione capitolo	Descrizione intervento	Modalità finanziamento	Importo	Esigibilità esercizio
2050202	31015	PNRR - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000280001 - RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO	RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO - CUP J15F21000280001	PNRR – Acc. n. 143/2023	2.092.184,99 €	2023
2050202	41015	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000280001 RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO	RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO - CUP J15F21000280001	FRONT	958.852,19 €	2023
Totale					3.051.037,18 €	

5) di dare atto che la suddetta spesa, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011, diventerà esigibile nell'anno 2023;

6) di stabilire che verrà stipulato, con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di cui trattasi, regolare contratto in forma pubblica amministrativa;

7) di dare atto, infine, che la determinazione di approvazione della documentazione di gara verrà assunta dal direttore del "Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti"<sup>i</sup>.

**Il Direttore**

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

<sup>i</sup> Allegati: Scheda di procedura / Allegato 2; Compatibilità monetaria

## DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 107  
REGISTRO GENERALE N. 853  
IN DATA 05-04-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

**Oggetto:** "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO"-  
INTERVENTI DENOMINATI:1) "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE  
E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP:  
J15F21000270008" NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI  
RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT  
GENERATION EU. 2) "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA  
RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL' AMBITO  
PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI  
DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.DETERMINA A CONTRARRE  
PER AFFIDAMENTO DELL INCARICO DI PROGETTAZIONE  
DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNUNICA FASE E PER LESECUZIONE DEI LAVORI  
(CIG 9760640EEC).PRENOTAZIONE SPESA CUP: J15F21000270008": €. 8.184.222,82PRENOTAZIONE SPESA CUP: J15F21000280001": €. 3.051.037,18

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

### COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

<b>Impegno N. 678 del 05-04-2023</b>	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 31014	
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 6.723.968,53</b>
<b>Impegno N. 679 del 05-04-2023</b>	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 41014	
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 1.270.474,08</b>
<b>Impegno N. 680 del 05-04-2023</b>	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 41014	
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 125.750,00</b>

<b>Impegno N. 681 del 05-04-2023</b>	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 41014	
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 64.030,21</b>

<b>Impegno N. 682 del 05-04-2023</b>	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 31015	
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 2.092.184,99</b>

<b>Impegno N. 683 del 05-04-2023</b>	
<i>Capitolo</i> 2050202 / <i>Articolo</i> 41015	
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 958.852,19</b>

Lì, 05-04-2023

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

Dott. Raffaele Buononato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*